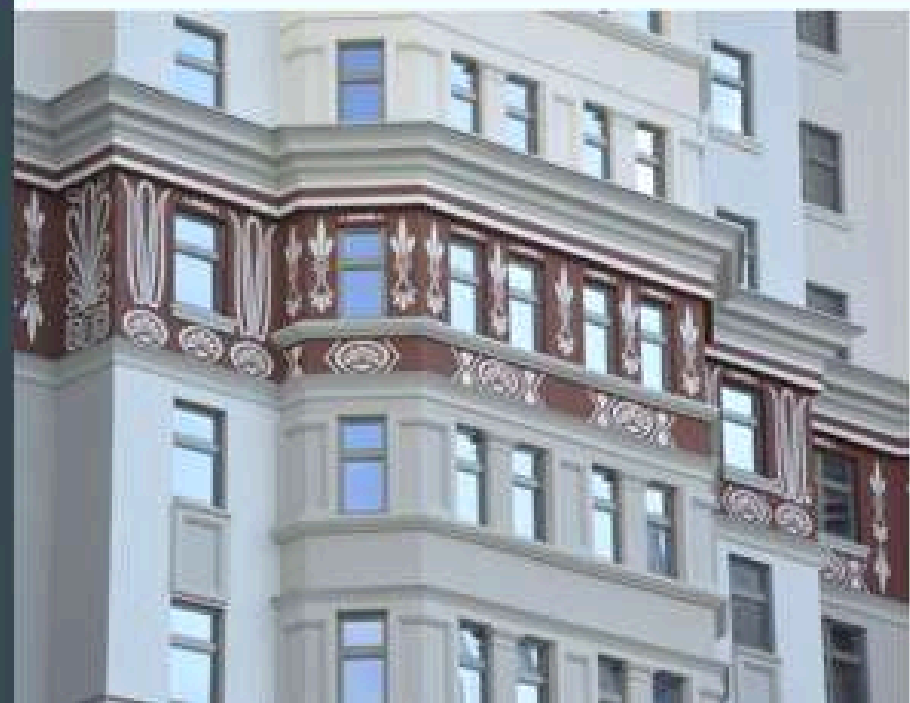
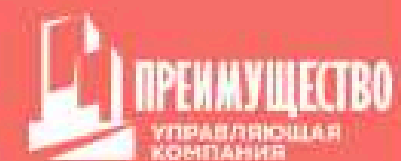




# Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за сентябрь 2024 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в сентябре 2024 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

# 482 всего

# 1 аварийная



Принято **67** звонков через единый контактный номер



Выполнены **482** заявки



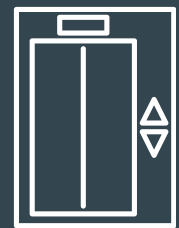
Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**64**



Ремонт общего  
имущества

**104**



Лифтовое  
оборудование

**86**



Слаботочные  
системы

**72**



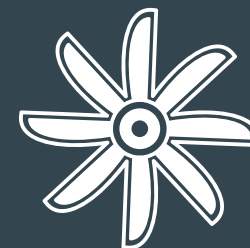
Электроснабжение  
и освещение

**141**



Прочие работы

**12**



Вентиляция

**2**



Благоустройство

**1**



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,  
оштукатуриванию и окрашиванию  
поверхностей (стены, двери, перила,  
элементы паркинга)





# Общестроительные работы

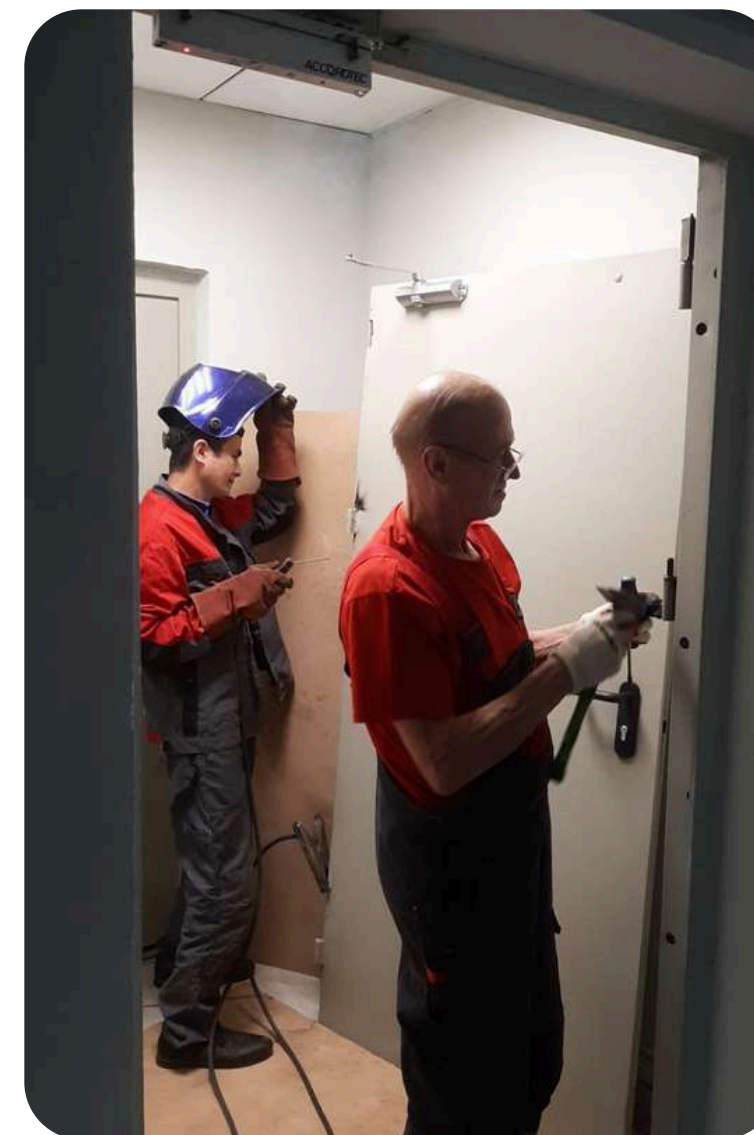
## Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



# Общестроительные работы

Отремонтировали противопожарные двери в подземном паркинге на -1-м этаже

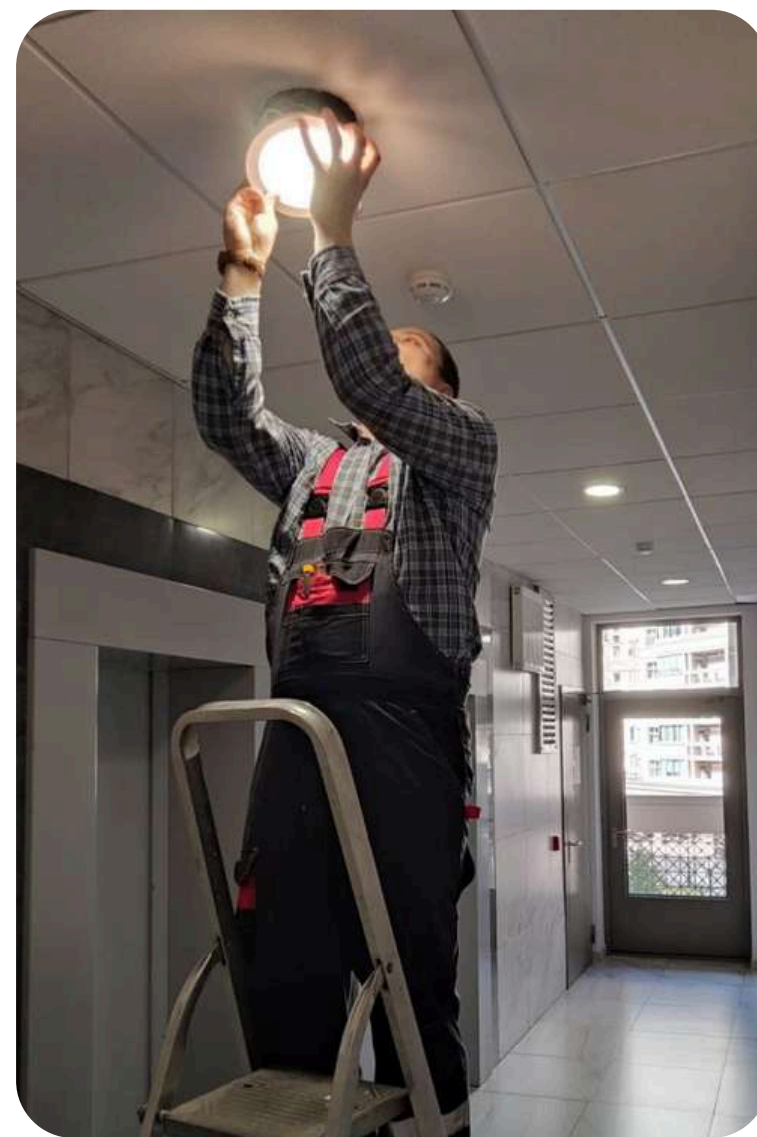




# Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОП





# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Заменяли неисправные светильники  
и отремонтировали линии электроснабжения  
на придомовой территории

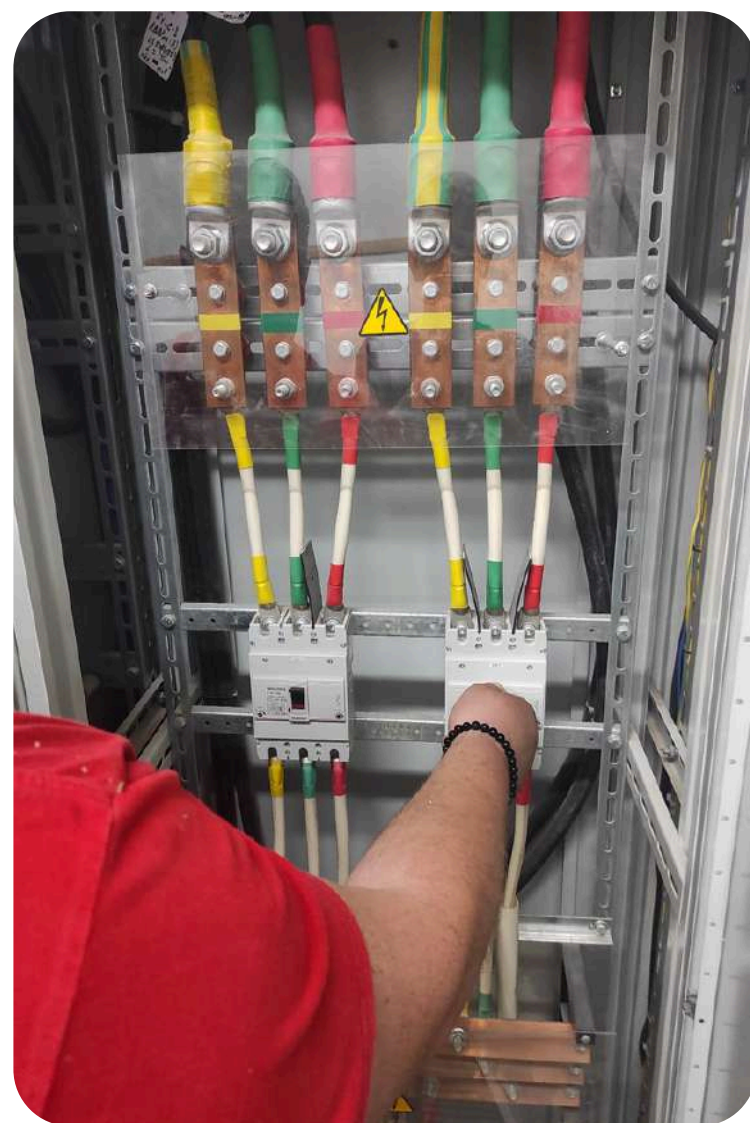




# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный  
ремонт оборудования  
в электрощитовых помещениях





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели технический осмотр  
трубопроводов на технических этажах





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Осуществили протяжку гребенки  
на системе отопления по адресу:  
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 2





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Осуществили ремонт и чистку  
дренажных насосов в паркинге





## Прочие работы

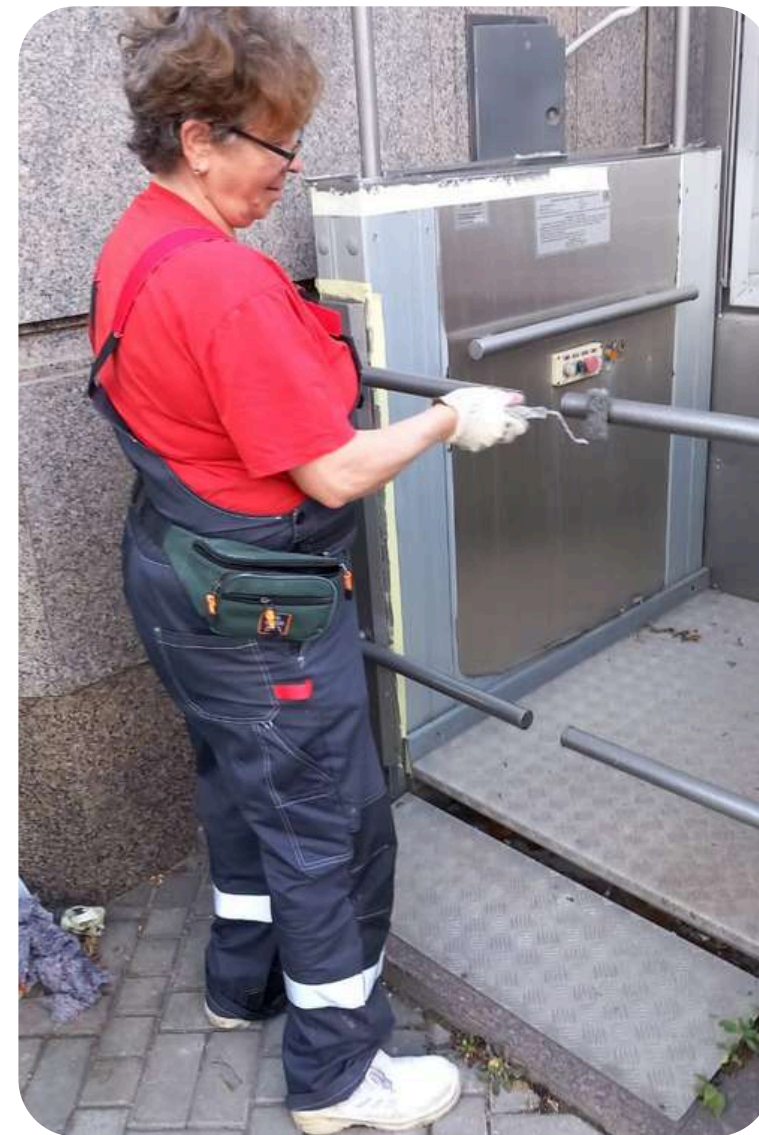
Осуществили покраску ограждений  
в 7-м и 8-м подъездах по адресу:  
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4





## Прочие работы

Осуществили покраску металлического  
подъемника для маломобильных граждан  
во 2-м подъезде по адресу:  
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4





# Благоустройство

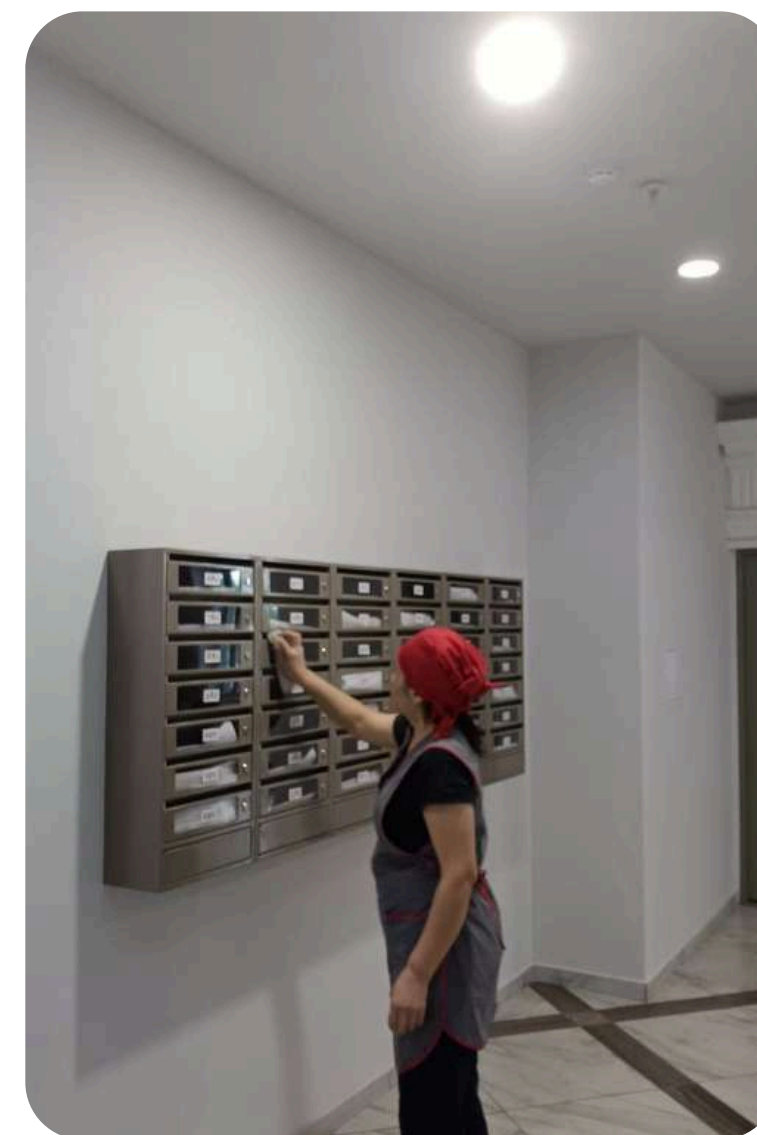
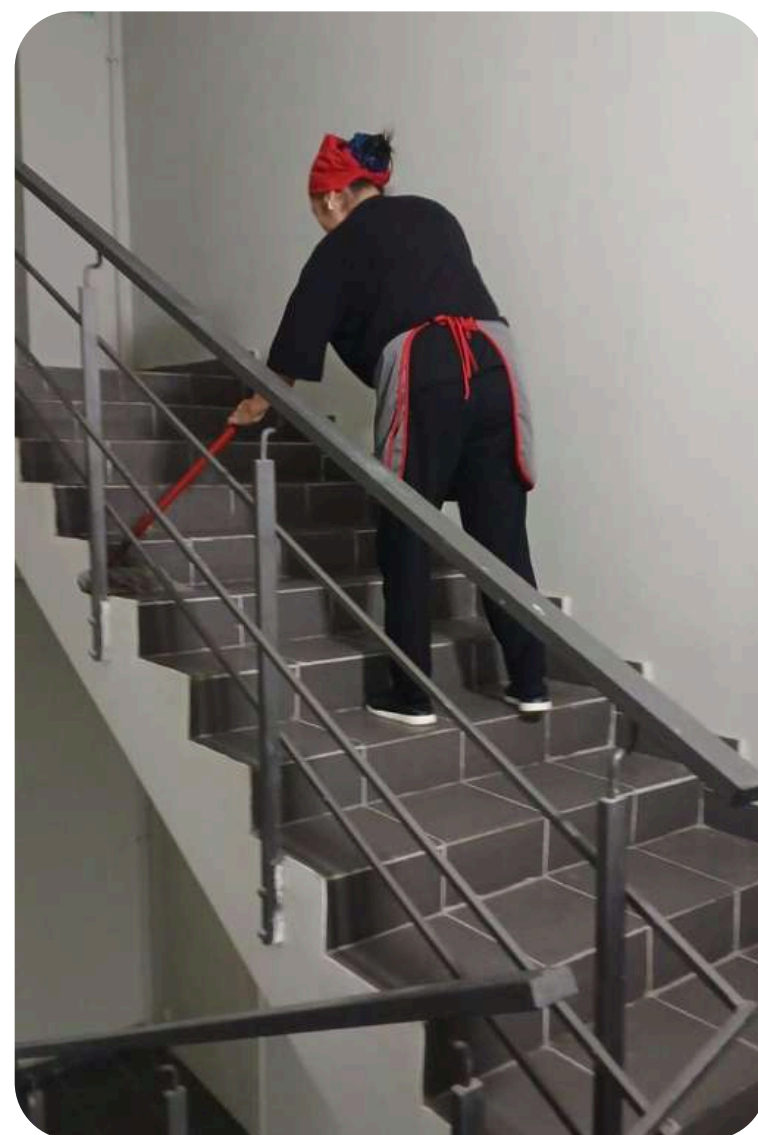
Ухаживали за зелеными насаждениями:  
осуществляли покос и полив газона, а также  
посадку кустов и деревьев на территории





# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка  
12 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов





# Уборка территории

На протяжении месяца  
работали 14 дворников





# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ





## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

