

Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за сентябрь 2024 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в сентябре 2024 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

482 всего

1 аварийная



Принято **67** звонков через единый контактный номер



Выполнены **482** заявки



Отопление,
водоснабжение,
канализация

64



Ремонт общего
имущества

104



Лифтовое
оборудование

86



Слаботочные
системы

72



Электроснабжение
и освещение

141



Прочие работы

12



Вентиляция

2



Благоустройство

1

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

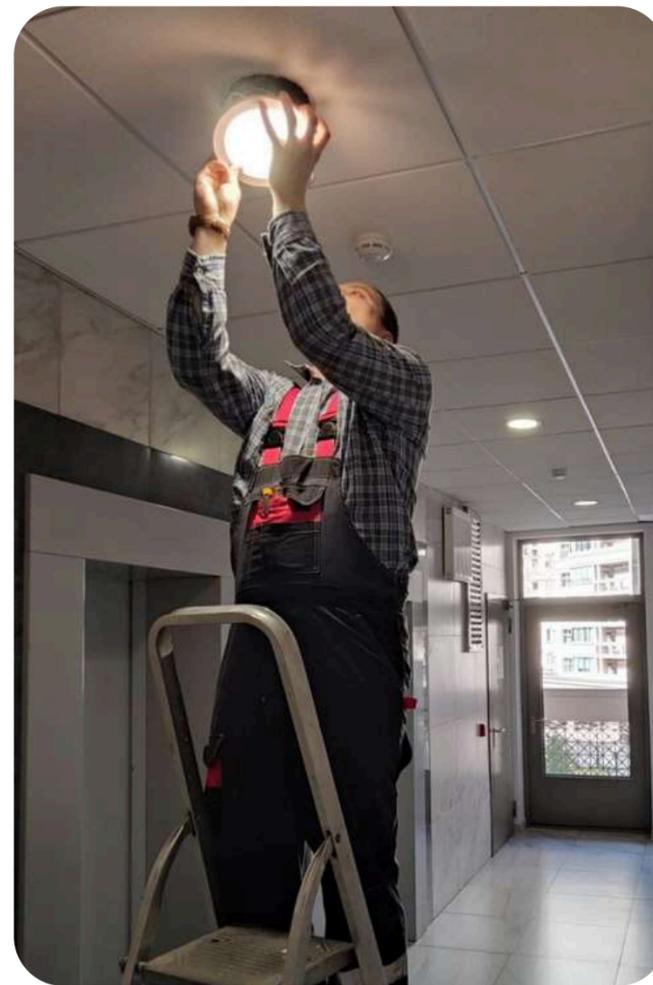
Отремонтировали противопожарные двери в подземном паркинге на -1-м этаже



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные
светильники в МОП



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

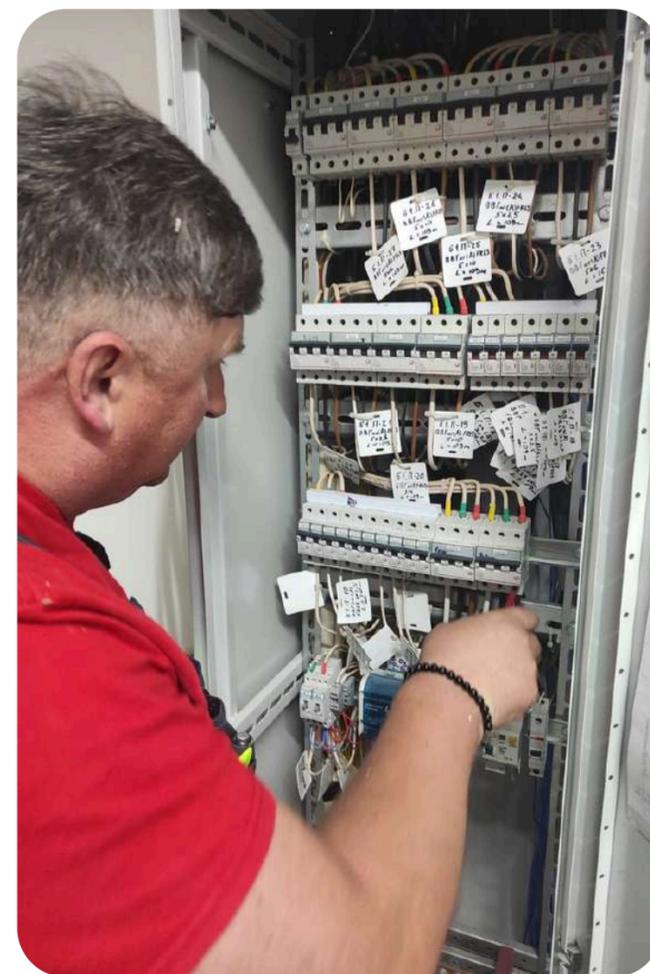
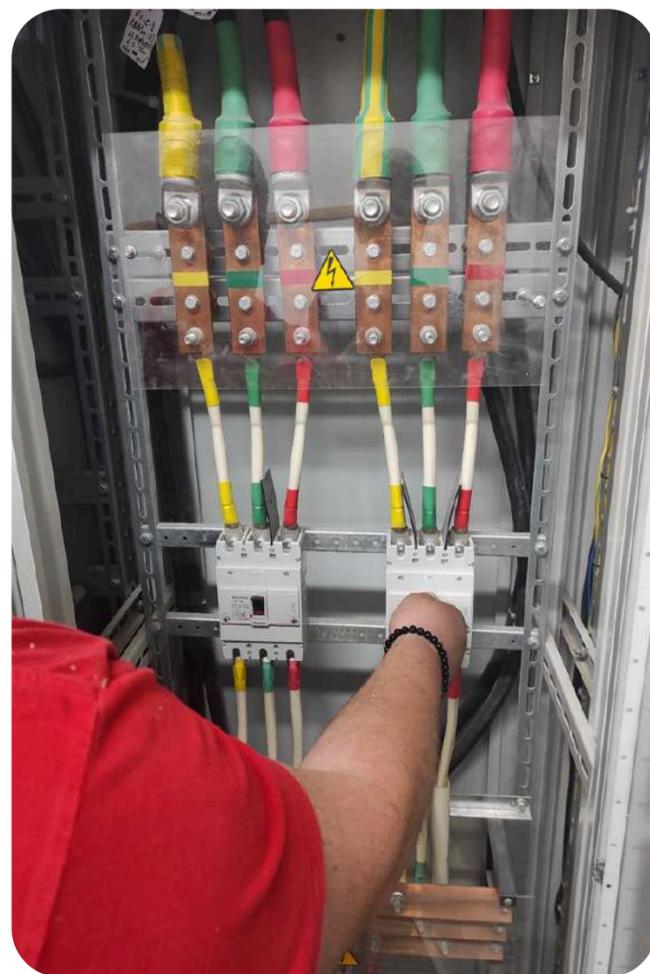
Заменяли неисправные светильники
и отремонтировали линии электроснабжения
на придомовой территории



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

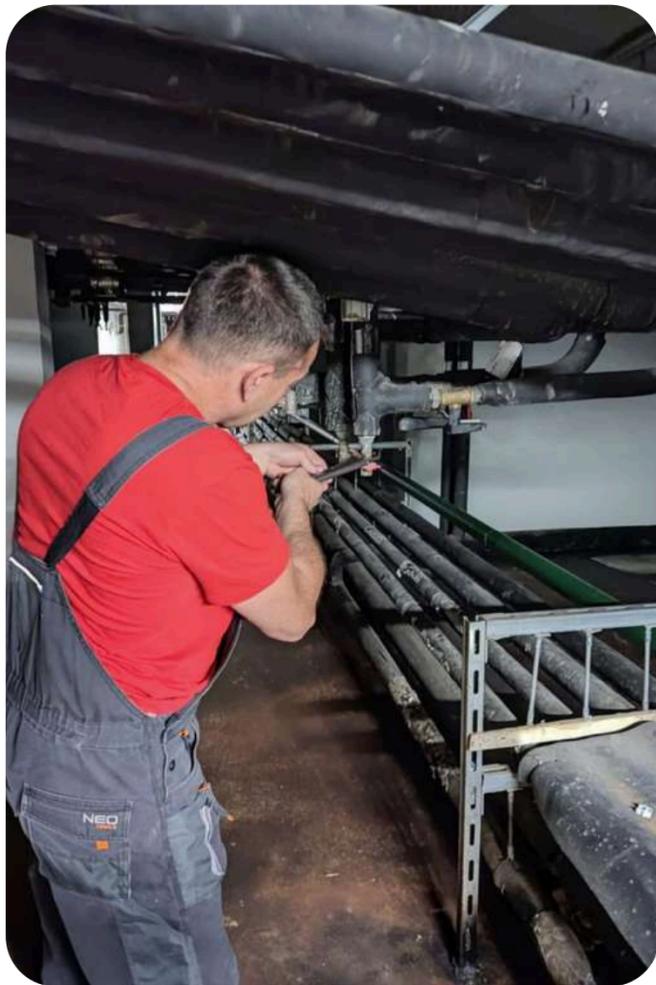
Провели планово-предупредительный
ремонт оборудования
в электрощитовых помещениях



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели технический осмотр
трубопроводов на технических этажах



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Осуществили протяжку гребенки
на системе отопления по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Осуществили ремонт и чистку
дренажных насосов в паркинге



Прочие работы

Осуществили покраску ограждений
в 7-м и 8-м подъездах по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



Прочие работы

Осуществили покраску металлического
подъемника для маломобильных граждан
во 2-м подъезде по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



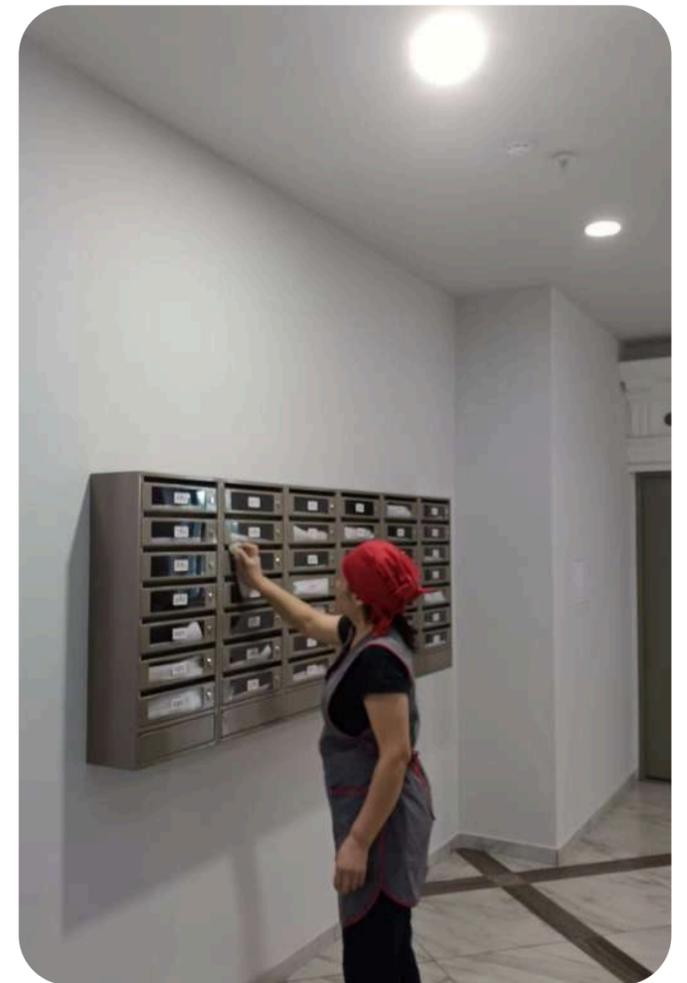
Благоустройство

Ухаживали за зелеными насаждениями:
осуществляли покос и полив газона, а также
посадку кустов и деревьев на территории



Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
12 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
4-х многоквартирных домов



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 14 дворников



Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[donolimp_zk](https://t.me/donolimp_zk)

